

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΪΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 255

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 607 (1)

Απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 45.825 μ2 για τη βελτίωση της Επαρχιακής οδού Καλό Χωριό - Ξεροχαμάρες (χ.θ 0+000 – χ.θ 3+126,75) στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

3. Τις διατάξεις του από 23.11.1929 Π.Δ. «περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών και του Π.Δ. 929/79 που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του παραπάνω άρθρου 1.

5. Τις διατάξεις του αρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/1979 «περί δημιουργίας χώρων Σταθμεύσεων».

6. Τη με αριθμ. 3133/28.5.1985 διαπιστευτική απόφαση που δημοσιεύτηκε στο 530/13.6.1986 ΦΕΚ τεύχος Δ'.

7. Το με αριθμ. 458/19.2.1990 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 45.825 μ2 για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη βελτίωση της Επαρχιακής οδού Καλό Χωριό - Ξεροχαμάρες (χ.θ. 0+000 – χ.θ. 3+126,75) που εικονίζεται στο από Νοέμβριο 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα του μελετητή Ιωάννη Στιβακτάκη Πολιτικού Μηχανικού που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ηρακλείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αμανάκη Χαρίκλεια χήρα, Αμανάκης Αλκιβιάδης Γεωργίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και την παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η δαπάνη για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης αυτής, προϋπολογίζεται σε δρχ. 6.622.950 και προβλέπεται από τις πιστώσεις του έργου 8571014 ΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΝΕΝΑΚΗΣ

Αριθ. Δ. 1043 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/Α/ 5.8.87).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το ΠΔ 929/79 ως και του Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διατάξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση των εργασιών βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις.

4. Το Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

5. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της επαρχιακής οδού «Κεντρικός δρόμος προς γέφυρα Καταφυλλίου» από χ.θ. 11+300 μέχρι χ.θ. 20+101,07 όπως αυτό συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη ΔΤΥΝ. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Όπως κατά την αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της επαρχιακής οδού «Κεντρικός δρόμος προς γέφυρα Καταφυλλίου» από χ.θ. 11+300 μέχρι χ.θ. 20/101,07» όπως αυτή εμφανίζεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη ΔΤΥΝ. Καρδίτσας έχει εφαρμογή (ισχύει) το άρθρο 1 του Ν. 653/ 77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 12 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΒΑΣΑΡΔΑΝΗΣ

Αριθ. 176 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 6974 τ.μ. στην περιοχή Νομού Φλώρινας για την διαμόρφωση του κόμβου Αμυνταίου - Ξινού Νερού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» κ.λπ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «Περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε η Δ/νση Απαλλοτριώσεων και τοπογραφήσεων (Δ12) του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Γ.Γ.Δ.Ε. και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ12β/31762/ΦΕ 28-31-33-37/20.11.1989 απόφαση του ΥΠ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Το με αριθμ. πρωτ. 536/1.3.1990 έγγραφο της Τ.4ης ΠΥΔΕ με θέμα την κήρυξη απαλλοτριώσεως των ακινήτων που καταλήφθηκαν από τον κόμβο Αμυνταίου - Ξινού Νερού.

4. Την υπ' αριθμ. Δ12/034426/ΦΕ 28-33-37/18.12.89 Απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του Ν.653/77 «περί υποχρεώσεως των Παρωδίων Ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαμόρφωση του κόμβου Αμυνταίου-Ξινού Νερού έκταση συνολικού εμβαδού 6.947 τ.μ. όπως αυτή φαίνεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα και κτηματολογικό Πίνακα που συντάχθηκαν από την Δ/νση απαλλοτριώσεων και τοπογραφήσεων του ΥΠ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και εγκρίθηκαν με την παραπάνω απόφαση του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη της βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο και ειδικότερα τον προϋπολογισμό κατασκευής του έργου.

Επί της απαλλοτριουμένης έκτασης προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι πιο κάτω:

1) Αριθ. τεμ. 1 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Τσίρκας Ιωάννης

2) Αριθ. τεμ. 2 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Πόπτσης Βασίλειος του Σταύρου

3) Αριθ. τεμ. 3 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Δήμος Αμυνταίου

4) Αριθ. τεμ. 4 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Κυριακόπουλος Θεόδωρος

5) Αριθ. τεμ. 5 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Γραμματικός Χρήστος Τρύφων

6) Αριθ. τεμ. 6 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Κοινότης Ξινού Νερού

7) Αριθ. τεμ. 7 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Γραμματικός Χρήστος Τρύφων

8) Αριθ. τεμ. 8 στο κτηματολογικό διάγραμμα ιδιοκτήτης Δημητριάδης Νικ. του Στεφ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 27 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4391 (4)

Αναθεώρηση των ορίων του οικισμού Αναξηρίου Κοινότητας Σχαφιδακίου Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και το Π.Δ. της 25.4/16.5.89 (ΦΕΚ 293 Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 4 και 5 αυτού.

2. Την αριθ. 3089/6.7.88/ΤΠ-ΠΕ Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ Απόφαση Νομάρχη με θέμα «Διάκριση - κατάταξη οικισμού Αναξηρίου κοινότητας Σχαφιδακίου» καθορισμού ορίων αυτού.

3. Την 4045/27.9.88/Τ.Π.-Π.Ε. Ν. Αργολίδας απόφαση Νομάρχη με θέμα «Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων» που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Αναξηρίου της Κοινότητας Σχαφιδακίου.

4. Τις αριθ. 28/89 και 32/89 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Σχαφιδακίου.

5. Την αριθ. 61/26.9.89 (7η συν/ση θέμα 1ον γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού), αποφασίζουμε:

α) Τροποποιούμε την παρ. 6β της παραπάνω αναφερόμενης με αριθ. 3089/6.7.88 Απόφασης Νομάρχη ως εξής: «Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αναξηρίου Κοινότητας Σχαφιδακίου με τα στοιχεία 1α-2α-3α-4α-1α όπως αυτά σημειώνονται στο συνοδεύον την παρούσα σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:5000 που συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου στις 29.12.89 και 4.7.89 και εγκρίθηκε από το ΣΧΟΠ του Νομού στις 27.9.1989.

β) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παράγραφο Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

γ) Την παρούσα απόφαση συνοδεύει διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 το οποίο θα είναι αναρτημένο για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στα γραφεία του τμήματος Πολεοδομίας Ν. Αργολίδας στο Ναύπλιο, για ένα (1) μήνα από τη δημοσίευσή της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 25 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 75 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δομήσεως στους οικισμούς Κρυονερίου και Κουτσόδημος της Κοινότητας Κρυονερίου Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ο Νομάρχης Καρδίτσας έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/ 23.2.87) και με το Π.Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ'/ 16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπ' όψιν οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνωρίσεως, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητάς κατά τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 187/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 28/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονερίου.

7. Το υπ' αριθμ. 5994/18.10.89 έγγραφο του Δασαρχείου Καρδίτσας.

8. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί δημοσιοποιήσεως τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», αποφασίζεται:

Άρθρο 1

1. Κατατάσσεται ο οικισμός Κρυονερίου της Κοινότητας Κρυονερίου του Ν. Καρδίτσας στις κατηγορίες ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος.

2. Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Κρυονερίου με τα στοιχεία 1,2,...13,14,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό την παρούσα διάγραμμα χάρτου σε κλίμακα 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποφάσεως και συντάχτηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού. Των ορίων του οικισμού εξαιρούνται τα γραμμοσκιασμένα τμήματα μεταξύ των σημείων 11 και 12 τα οποία είναι δασικές εκτάσεις.

3. Καθορίζονται οι παρακάτω γενικοί όροι και περιορισμοί δομήσεως.

α. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όρο δομήσεως που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/ 3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

β) Αρτιότητα οικοπέδου 300 μ2.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

δ) Καθορίζεται απόσταση τοποθετήσεως του κτιρίου 10 μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3α του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 2

1. Κατατάσσεται ο οικισμός Κουτσοδήμου της Κοινότητας Κρυονερίου του Ν. Καρδίτσας στις κατηγορίες ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

2. Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Κουτσοδήμου με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό την παρούσα διάγραμμα χάρτου σε κλίμακα 1:5000, που αποτεχεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποφάσεως και συντάχτηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού. Των ορίων του οικισμού εξαιρούνται τα γραμμοσκιασμένα τμήματα τα οποία αποτελούν δασικές εκτάσεις.

3. Καθορίζονται οι παρακάτω γενικοί όροι και περιορισμοί δομήσεως.

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δομήσεως που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/ 3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και με το από 15.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

β) Αρτιότητα οικοπέδου 1.200 μ2 (χίλια διακόσια τετρ. μέτρα).

γ) Κατά παρέκκλιση εντός τω ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημερά δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

δ) Καθορίζεται απόσταση τοποθετήσεως του κτιρίου 30 μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου.

4) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3α του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 3

Για τους οικισμούς Κρυονερίου και Κουτσοδήμου της Κοινότητας Κρυονερίου του Ν. Καρδίτσας.

1) Καθορίζονται οι ειδικοί όροι δομήσεως, οι οποίοι αναγράφονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνωρίσεως, το οποίο συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα.

2) Απαιτείται αυτοψία και έλεγχος του τοπογραφικού διαγράμματος πριν τη θεώρηση του η έκδοση οικοδομικής άδειας από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Καρδίτσας, για τη συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων.

Άρθρο 4

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε διάγραμμα χάρτου που τη συνοδεύει και αποτελείται από 1 φύλλο σε κλίμακα 1:5000 αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Ν. Καρδίτσας επί 20ημέρου, μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 27 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΑΡΔΑΝΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΝ ΚΟΥΤΣΟΔΗΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 47117101 / 47117102
ΝΟΜΟΣ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	(F1*)						ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης	12	7	12	7			max 40% / a40
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	α,χ,δ	1,2	α,χ,δ			
		2. λοιπές όψεις	1,2	α,χ,δ	1,2	α,χ,δ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μάκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	(F2*)	Κεντρικά της όψης					≤1,5μ / ≤1/3 όψης
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών (κιγκλιδώματα)	3	Ι,κ	3	Ι,κ			
		2. εξωτερικής σκάλας (κιγκλιδώματα)	3	Ι,κ	3	Ι,κ			
		3. δώματος	* επιτρέπεται συνδυασμός ξύλου κ' σιδήρου (μαύρου χρώματος)						
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστά ανοιγμάτων	20 %		20 %		(F3*) %		
		1. οριζόντιο πρέκι	1,3	Ι	1,3	Ι			
		2. ημικυκλικό πρέκι *	—	—	—	—			
		3. τοξωτό πρέκι	1		1				σκίτσο
		* Εφόσον διαμορφώνεται πρέκι σαν αρχιτεκτονικό στοιχείο ... (χαρατό) τότε ισχύουν οι παραπάνω ενδείξεις							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	Ι,κ	3	Ι,κ			
		2. καρφωτά	3	Ι,κ	3	Ι,κ			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	Ι,κ	3	Ι,κ			Αναλογία παραθύρων
		5. με φεγγίτη	3	Ι,κ	3	Ι,κ			1/1,5÷2
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F1*)
Επιτρέπεται σε τμήμα του κτιρίου μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ μονόριχτη ή δίριχτη στέγη

(F2*)
- απαγορεύονται περιμετρικοί εξώστες
- εξώστες κατά μήκος όλης της όψης επιτρέπονται μόνον όταν η όψη δεν είναι σε ένα επίπεδο.
- η κάλυψη του ανοικτού εξώστη γίνεται είτε με δίριχτη στέγη είτε με μονόριχτη συνέ-

κεια της στέγης του κτιρίου

ή

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							ακίτσα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 24-4-90

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	-	-		(F4*) 1,00
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1,2	γ,α	ύψος 60-70μ	0,70
		3. άλλος τρόπος	3	ζ	με σανίδες 0,15x1.20	ακίτσα

4. Συρμάτινο πλέγμα έως 1,00μ 1,20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΚΕΡΑΜΙΔΙ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	κ	πράσινο
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		



ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 75/27-3-90 απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας

Καρδίτσα 27-3-90

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Τ.Π. και Μ.Ε.



Βασιλική Ιωάννου Αναστασ...

αρχιτέκτων μηχ/κος με Α' β.

(F3*) Σε περίπτωση που το ισόγειο είναι χρήσης καταστήματος επιτρέπεται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ η αύξηση του ποσοστού ανοιγμάτων μέχρι 50% με την προϋπόθεση ότι τα ανοίγματα του ισογείου θα διαιρούνται σε μικρότερα ανοίγματα με αναλογία 1:2 περίπου.

(F4*) Πάνω από τον χαμηλό μαντρότοιχο επιτρέπεται μεταλλικό κιγκλίδωμα σε 1,00μ ύψος, σε [illegible] που να είναι αρμονικό με τα κιγκλιδώματα των εξωστών & με τα εξωτερικά κουφώματα.

Αριθ. 9614/89/2/1990 (6)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου της οδού Στρ. Λιμπρίτη ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στον Τύρναβο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την αριθμ. 2489/89 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Τυρνάβου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο της οδού Στρ. Λιμπρίτη να σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

4. Την αριθμ. 4524/89 βεβαίωση του Δήμου ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την αριθμ. 2/8.2.90 του Συμβουλίου ΧΟΠ ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τυρνάβου Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος της οδού Στρ. Λιμπρίτη, που έχει σχηματισθεί με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-1) προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου. Η οικοδ. γραμμή ορίζεται σύμφωνα με την πρόταση της ΕΠΑ για την αναθεώρηση του σχεδίου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Τυρνάβου και περικλείεται από τις οδούς Δημοσθένους, Προφ. Ηλία, Ομονοίας και Στρ. Λιμπρίτη 7.12.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ. Μηχ. Νικολάου Τζαφέτα το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊστάμενο του Πολ. Γραφείου Τυρνάβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΛΑΞΗΣ

Αριθ. 9613/89/20.2.1990 (7)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου οδού Υψηλάντου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 2488/1989 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Τυρνάβου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο οδού Υψηλάντου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

4. Την 4523/1989 βεβαίωση του Δήμου ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την αριθμ. 1/8.2.90 πράξη της 1ης συνεδρίας Χωροταξίας Οικ. και Περ/ντος Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1) (οδός Υψηλάντου), που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου. Η οικοδομική γραμμή ορίζεται σύμφωνα με την πρόταση της ΕΠΑ για την αναθεώρηση του σχεδίου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο και περικλείεται από τις οδούς Δημοσθένους, Ομονοίας, Γουνησιώτου (Αγ. Ιωάννη) 7.12.1989 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Πολ. Γρ. Τυρνάβου Νικόλαο Τζαφέτα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΛΑΞΗΣ

Αριθ. 434489/1463 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νίκαιας με αποχαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 172 που περικλείεται από τις οδούς Πραξιτέλους – Φλέμιγκ – Ομήρου – Ζήνωνος από ελεύθερο χώρο, σε χώρο ανέγερσης του 13ου Νηπιαγωγείου Νίκαιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την με αρ. 331/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Νίκαιας.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 2.3.90 πρακτ. ε, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Νίκαιας με αποχαρακτηρισμό του τμήματος (ΑΒΓΔΕΑ) του ΟΤ 172 που περικλείεται από τις οδούς Ζήνωνος – Πραξιτέλους – Φλέμιγκ – Ομήρου από ελεύθερο γήπεδο σε χώρο ανέγερσης του 13ου Νηπιαγωγείου Νίκαιας, όπως φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδ/ματα θα αναρτηθούν επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 3 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

Αριθ. 1357/827 (9)

Καθορισμός γραμμής δόμησης σε δις γωνιαίο οικόπεδο ιδιοκτησίας Ναξάκη Ευπραξίας στο Μαχρύ Τοίχο Ν. Κυδωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 23.2.87 ΦΕΚ 133 Δ.

2. Την με αρ. 5256/24.7.86 ΦΕΚ 1289 Δ/31.12.86 απόφαση Νομάρχη Χανίων και την 1682/18.4.88 349 Δ/10.5.88 απόφαση τροποποίησης με επιβολή ειδικών όρων στους οικισμούς Δαράτσο, Κάτω Δαράτσο και Μαχρύ Τοίχο του Δήμου Νέας Κυδωνίας.

3. Την με αρ. 1148/8.3.89 απόφαση Νομάρχη Χανίων «καθορισμός οιχ. γραμμής στους οικισμούς που οριοθετήθηκαν με το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.

14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ/23.3.87.

4. Την με αρ. 799/88 Ο.Α. που εκ παραδρομής εκδόθηκε από την Υπηρεσία μας χωρίς να ληφθεί υπόψη η τροποποιητική απόφαση 1682/18.4.88, 349 Δ/10.5.88 Νομάρχη Χανίων.

5. Την με αρ. 1234/20.3.90 αίτηση Ναξάκη Ευπραξίας με την οποία ζητά παρέκκλιση ως προς τις αποστάσεις της οικοδομικής γραμμής από τον άξονα του δρόμου.

6. Την με αρ. 8/90 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε γραμμή δόμησης στην ιδιοκτησία Ναξάκη Ευπραξίας εντός του οικισμού Μακρύς Τοίχος από τον άξονα του Κοινοτικού δρόμου πλάτους 3,5 μ. σε απόσταση 4,35 μ. από δε τον κοινοτικό δρόμο πλάτους 2 μ. και την απαλλοτριωμένη ζώνη των 11,10 μ. σε αποστάσεις όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα κάλυψης της με αρ. 799/88 Ο.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

Αριθ. 2680 (10)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών της οδού Γαλάτη (από Παναγούλη έως Ιάσονος).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ' 13.5.87).

2. Την αρχική απόφαση 447/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών της οδού Γαλάτη (από οδού Παναγούλη έως οδού Ιάσονος) σύμφωνα με το προϊσχύον ρυμοτομικό σχέδιο που αποτελεί διαμορφωμένη κατάσταση στη συνοικία Αγίου Νικολάου.

3. Την από 8.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 1, α/α γνωμοδότησης 17).

4. Την οριστική απόφαση 97/1990 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών της οδού Γαλάτη (από οδού Παναγούλη έως οδού Ιάσονος) σύμφωνα με το προϊσχύον ρυμοτομικό σχέδιο που αποτελεί διαμορφωμένη κατάσταση, στην συνοικία Αγίου Νικολάου, όπως είναι χρωματισμένο στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή.

Το σχέδιο της εγκεχριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15νθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Απριλίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 2681 (11)

Τροποποίηση εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με κατάργηση του πεζόδρομου στην προέκταση οδού Παπακυριαζή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ' 13.5.87).

2. Την αρχική απόφαση 403/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με κατάργηση τμήματος του πεζόδρομου (προέκταση οδού Παπακυριαζή) μεταξύ των Ο.Τ. 820Β και 820Γ, από την οδό Παλαμίδου και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 820Β, στην συνοικία Αγίου Αθανασίου.

3. Την από 8.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 1, α/α γνωμοδότησης 4).

4. Την οριστική απόφαση 97/1990 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με κατάργηση τμήματος του πεζόδρομου (προέκταση οδού Παπακυριαζή) μεταξύ των Ο.Τ. 820Β και 820Γ, από την οδό Παλαμίδου και δημιουργία ενιαίου Ο.Τ. 820Β, στην συνοικία Αγίου Αθανασίου, όπως είναι χρωματισμένο στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή.

Το σχέδιο της εγκεχριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15νθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Απριλίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 2682 (12)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Θαυμακού και Θεανώς στην υφιστάμενη κατάσταση στα Ο.Τ. 301 και 302 και δημιουργία δρόμου στο Ο.Τ. 302.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ' 13.5.87).

2. Την αρχική απόφαση 403/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Θαυμακού και Θεανώς στην υφιστάμενη κατάσταση στα Ο.Τ. 301 και 302 και δημιουργία δρόμου στο Ο.Τ. 302 με τεμαχισμό αυτού σε Ο.Τ. 302 και 302Α.

3. Την απόφαση 530/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με

την οποία απορρίπτεται η ένσταση περιοίκων οδών Θαυμακού και Θεανώς.

4. Την από 8.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 1, α/α γνωμοδότησης 11).

5. Την οριστική απόφαση 97/1990 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Θαυμακού και Θεανώς στην υφιστάμενη κατάσταση στα Ο.Τ. 301 και 302 και δημιουργία δρόμου στο Ο.Τ. 302 με τεμαχισμό αυτού σε Ο.Τ. 302 και 302Α, στη συνοικία Χαραυγή, όπως είναι χρωματισμένο στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή.

Το σχέδιο της εγκεκριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15νθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Απριλίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

Αριθ. 2683 (13)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας στο Ο.Τ. 808Α συνοικία Αγίου Νικολάου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ' 13.5.87).

2. Την αρχική απόφαση 403/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 808Α στη συμβολή των οδών Ηπείρου και Ψαρρών, ως χώρου κοινόχρηστου (Κ.Χ.) – παιδικής χαράς, στη συνοικία Αγίου Νικολάου.

3. Την απόφαση 530/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία απορρίπτεται η ένσταση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ).

4. Την από 8.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 1, α/α γνωμοδότησης 18).

5. Την οριστική απόφαση 97/1990 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 808Α στη συμβολή των οδών Ηπείρου και Ψαρρών, ως χώρου κοινόχρηστου (Κ.Χ.) – παιδικής χαράς, στην συνοικία Αγίου Νικολάου, όπως είναι χρωματισμένο στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή.

Το σχέδιο της εγκεκριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15νθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Απριλίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3260 (14)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση από το Δήμο Μοσχάτου αποζημίωσης ιδιοκτητών για οικοπεδικές εκτάσεις σε κτίσματα που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας, που βρίσκονται στο Μοσχάτο Αττικής στο Ο.Τ. 6 για τη διάνοιξη της οδού Μενελάου και πρόσκληση προς τους δικαιούχους για είσπραξη της αποζημίωσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Ο Δήμος Μοσχάτου ειδοποιεί ότι με το 737/26.4.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δύο εκατομμυρίων πενήντα μία χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (2.551.750) δραχμών, για να αποδοθεί ως αποζημίωση στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, για τις οικοπεδικές εκτάσεις και τα κτίσματα, που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας, που βρίσκονται στο Ο.Τ. 6 του Δήμου Μοσχάτου Αττικής για τη διάνοιξη της οδού Μενελάου όπως αναφέρονται και περιγράφονται στην 2/86 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της υπηρεσίας Πολεοδομίας Πειραιά, η οποία κυρώθηκε με την 399596/Δ482/84/17.7.86 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Η παραπάνω αποζημίωση καθορίσθηκε με την 864/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), η οποία έχει γίνει τελεσίδικη και η οποία καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 20.000 δρχ. ανά τ.μ. για τις οικοπεδικές εκτάσεις, το ποσόν των δρχ. 4.000 ανά $μ^3$ για τα κτίσματα, το ποσό των 1.500 δρχ. ανά τρ. μέτρο για τους μανδρότοιχους, το ποσόν των 13.000 για κάθε ελιά, το ποσόν των δρχ. 9.000 για κάθε συκιά, το ποσόν των 7.000 δρχ. για κάθε λεμονιά, το ποσόν των δρχ. 25.000 για κάθε κληματαριά και το ποσόν των δρχ. 1.200 για κάθε καλλωπιστικό (δάφνη, ιβίσκος, κάκτος).

Παρακαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να προσέλθουν και να εισπράξουν την παραπάνω αποζημίωση, που έχει παρακατατεθεί.

Η παρακαταθήκη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μοσχάτο, 27 Απριλίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ